

新涯町

新涯町1丁目

# オープンハウス

全面リノベーションのオール電化住宅♪  
水廻り設備、サッシ、玄関ドア全て新品です♪  
使い勝手いい間取りに仕上がりました♪  
駐車三台可能です!

開催日時

11/24(土) 25(日)

10:00~17:00

1F



2F



ナビ住所：福山市新涯町1丁目32-9



土地 136.06㎡ (41.15坪)  
建物 101.02㎡ (30.55坪)  
価格 **2,450** 万円  
3SLDK

お支払い例/月々

**65,787**円

ボーナス払い

0円

・借入金 2,450 万円・金利 0.7%(3年固定)・借入期間 35年

【物件概要】

- ◆福山市新涯町 1-32-9◆バス停「新涯一丁目中」より徒歩約3分◆木造2階建◆昭和50年3月◆設備/上水道、下水道、オール電化◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域
- ◆用途地域/一住居◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆引渡し/即時◆学区/新涯小学区・誠之中学区◆取引態様/売主



注文住宅・リノベーション・リフォーム

## 株式会社 高橋デザイン建築事務所

(社)不動産保証協会 広島県知事(4)8903号 福山市南蔵王町3-10-30 TEL:084-944-8211 FAX:084-944-8212



新湊町

# リノベーション物件 完成見学会・相談会 開催！

ご自宅のリフォームをご検討中の方も是非ご来場ください。

11.24 sat – 11.25 sun

< 10:00 – 17:00 >

1F

Before



After



Before



After



2F

Before



▲洋室+和室

After



▲LDK

▼住宅設備



▲Panasonic ラクラー

▲Panasonic 初音

▲LIXIL へーパワ

## 高橋デザイン建築事務所のリノベーションって？

①ご紹介での仕事が半数以上です。

ご依頼いただくお客様の半数以上が口コミからのご紹介です

②デザイン費、設計費等はいただいております！

社名から高質なデザイン費・設計費がかかるイメージを受けるかもしれませんが、一切いただきません



TAKAHASHI  
DESIGN  
ARCHITECTURE  
OFFICE

お問い合わせはこちらから

WEBはこちらから

084-944-8211

t d k j

検索

★リノベーション・注文住宅・リフォームなら！！

株式会社 高橋デザイン建築事務所