

福山市 今津町

# OPENHOUSE 開催!

4/11 (土) - 4/12 (日)  
10:00-17:00

3LDK  
価格 **2,750** 万円 (税込)

土地 169.00 m<sup>2</sup> (51.12 坪) 建物 94.81 m<sup>2</sup> (28.68 坪)

駐車 3 台可♪ 日当たり良好♪ ナビ住所：福山市今津町 836-7



オール電化住宅♪

玄関土間収納♪

全室照明・カーテン付き♪

豊富な収納♪



住宅ローン金利は今がお得です!  
自己資金無しで購入できます♪

支払例 | 月々 **73,843** 円 **0** 円 | ボーナス払い

借入 2,750 万円/金利 0.7%(3年固定)/35年



【物件概要】 所在：福山市今津町 836-7 / バス停「西藤口」より徒歩約 5 分 / 木造 2 階建 / 2020 年 3 月築 / 上水道、下水道、オール電化 / 地目：宅地 / 都市計画：市街化調整区域 / 用途地域：指定無し  
建ぺい率：60% / 容積率：200% / 引渡し：即時 / 学区：今津小学校、大成館中学校 / 取引態様：売主



注文住宅・リノベーション・リフォーム  
**株式会社高橋デザイン建築事務所**

(社)不動産保証協会 広島県知事(4)8903号 福山市南蔵王町 3-10-30

TEL：084-944-8211  
FAX：084-944-8212