

中古住宅  
藤江町

# OPENHOUSE

今 週  
土 日  
10:00 - 17:00

## 大規模リノベーション売物件完成!



3LDK

価格 **1,680** 万円

土地建物  
104.78 m<sup>2</sup> (31.69 坪)  
74.10 m<sup>2</sup> (22.41 坪)



LDK



キッチン (食洗器・IH)

洗面脱衣室



ユニットバス

1F 寝室

ナビ住所【福山市藤江町 6399-80】

【物件概要】 所在：福山市藤江町 6399-80 / JR 山陽本線「松永」駅より徒歩約 43 分 / 木造瓦葺 2 階建 / 1983 年 6 月築  
上水道、浄化槽、オール電化 / 地目：宅地 / 都市計画：市街化調整区域 / 建ぺい率：70% / 容積率：200%  
引渡し：即時 / 学区：藤江小学校区、精華中学校区 / 取引態様：売主

支払例 月々 **45,874** 円 0 円  
ボーナス払い  
借入 1680 万 / 金利 0.8% (10 年固定) / 35 年



注文住宅・リノベーション・リフォーム  
**株式会社高橋デザイン建築事務所**

(社)不動産保証協会 広島県知事(4)8903 号 福山市南蔵王町 3-10-30

TEL : 084-944-8211

FAX : 084-944-8212